



BOOMPJES 666 3011 XZ, ROTTERDAM

€625.000,-



KENMERKEN & SPECIFICATIES



Bouwjaar:

1988



Soort:

Appartement



Slaapkamers:

1



Gebruiksoppervlakte:

56 m²



Oppervlakte gebouwgebonden

buitenruimte:

48 m²



Energie label:

C

BESCHRIJVING

LUXE GERENOVEERD PENTHOUSE OP DE 22E VERDIEPING MET PANORAMISCH
UITZICHT OVER ROTTERDAM, RUIM DAKTERRAS – TE HUUR

Wonen op de 22e verdieping met misschien wel het mooiste uitzicht over Rotterdam. Dit sfeervolle en volledig gerenoveerde penthouse-appartement aan de Boompjes 666 is met veel oog voor detail, luxe en design afgewerkt en biedt maar liefst twee buitenruimtes van in totaal ca. 48 m². Vanaf uw balkon én uw royale dakterras kijkt u ongehinderd uit over de Maas, de Erasmusbrug en de complete skyline van de stad. Een absolute meerwaarde voor deze unieke locatie. Parkeerplaatsen kunnen optioneel gehuurd worden.

Het appartement heeft een woonoppervlakte van ca. 56 m² en beschikt over een lichte woon-/leefruimte met open keuken, één ruime slaapkamer en een luxe designbadkamer. Door de hoogwaardige, strakke afwerking en de doordachte, multifunctionele indeling worden de vierkante meters optimaal benut en oogt het geheel verzorgd.

De ligging is uniek: het appartement bevindt zich in het bruisende stadshart van Rotterdam, in de levendige Stadsdriehoek. Winkels, supermarkten, horeca en cultuur vindt u letterlijk om de hoek, waaronder de Markthal, de Oude Haven, de Meent en de Hoogstraat. Ook openbaar vervoer en uitvalswegen zijn uitstekend bereikbaar. Kortom: hier geniet u met alle gemak van het beste dat het stadse leven te bieden heeft, met een uitzicht dat daar iedere dag de kroon op zet.

Lees verder



BESCHRIJVING

Bijzonderheden

- Luxe, volledig gerenoveerd penthouse-appartement
- Gelegen op de 22e verdieping
 - Adembenemend uitzicht over de Maas, de Erasmusbrug en de skyline van Rotterdam – geniet vanaf uw dakterras van vuurwerkshows, passerende schepen, marathons en de Wereldhavendagen op de Erasmusbrug
- Woonoppervlakte ca. 56 m²
- Twee buitenruimtes van in totaal ca. 48 m², waaronder een zeer ruim dakterras
- Eén ruime slaapkamer
- Hoogwaardige designafwerking met houten visgraatvloer
- Luxe open keuken met natuurstenen blad en Siemens inbouwapparatuur
- Sfeervolle designbadkamer met inloofdouche met dubbele regendouche (kop douches aan weerszijden)
- Bouwjaar 1988, energielabel C
- Stadsverwarming en dubbele beglazing
- Afgesloten entree met videofoon, lift aanwezig en een separate berging
- Toplocatie in het bruisende stadshart van Rotterdam
- Open haard aanwezig voor extra sfeer
- Gebouw voorzien van beveiliging en camerabeveiliging
- Rustige, prettige burens

Lees verder



BESCHRIJVING

INDELING

Algemene ruimten

Via de luxe, afgesloten gemeenschappelijke entree met brievenbussen en een bellentableau met videofoon bereikt u met de lift eenvoudig de 22e verdieping.

Woon-/leefruimte met open keuken

Zodra u de voordeur opent, stapt u direct het leefgedeelte binnen, omgeven door grote raampartijen en dat weergaloze uitzicht over de stad. De hoogwaardige afwerking is door het hele appartement terug te vinden, met een fraaie houten visgraatvloer waar de open keuken perfect bij aansluit. De keuken is voorzien van een natuurstenen achterwand en werkblad, fijn kookeiland, een stijlvolle designkraan met Quooker en moderne Siemens inbouwapparatuur, waaronder een combi-oven, vaatwasser en inductiekookplaat. Een multifunctionele bar vormt een echte eyecatcher en is handig te gebruiken als eettafel of werkplek, terwijl de aangrenzende, sfeervolle zithoek u volledig tot rust laat komen midden in het centrum.

Slaapkamer

De ruime slaapkamer is eveneens luxe afgewerkt, voorzien van praktische inbouwkasten en biedt toegang tot de buitenruimte. Ook hier wordt u getraakteerd op een prachtig uitzicht.

Badkamer

De designbadkamer is met veel karakter afgewerkt met natuursteen en oogt bijzonder sfeervol. De ruimte beschikt onder meer over een inloofdouche en een fraai vormgegeven wastafel.

Buitenruimtes – balkon en dakterras

Het absolute pronkstuk van dit appartement zijn de twee buitenruimtes van samen ca. 48 m². Vanaf het balkon geniet u van een weids zicht over de Maas en de skyline, terwijl het zeer ruime dakterras alle ruimte biedt voor een royale loungeset en heerlijke zomeravonden hoog boven de stad. Een plek om nooit meer weg te willen.

Lees verder



BESCHRIJVING

Parkeren

Er kunnen optioneel twee parkeerplaatsen bij gehuurd worden voor 200 euro per stuk per maand.

Berging

Tot slot beschikt het appartement over een separate, inpandige berging voor extra opslagruimte.

Disclaimer: Deze informatie is met zorg samengesteld. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend. Alle opgegeven maten en gegevens zijn indicatief. Een huurovereenkomst komt pas tot stand na ondertekening door beide partijen

VOOR- EN ZIJAAZICHT



VOOR- EN ZIJAANZICHT



PLATTEGROND



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.





ENTREE



HAL



HAL



TOILET





WOONKAMER





WOONKAMER



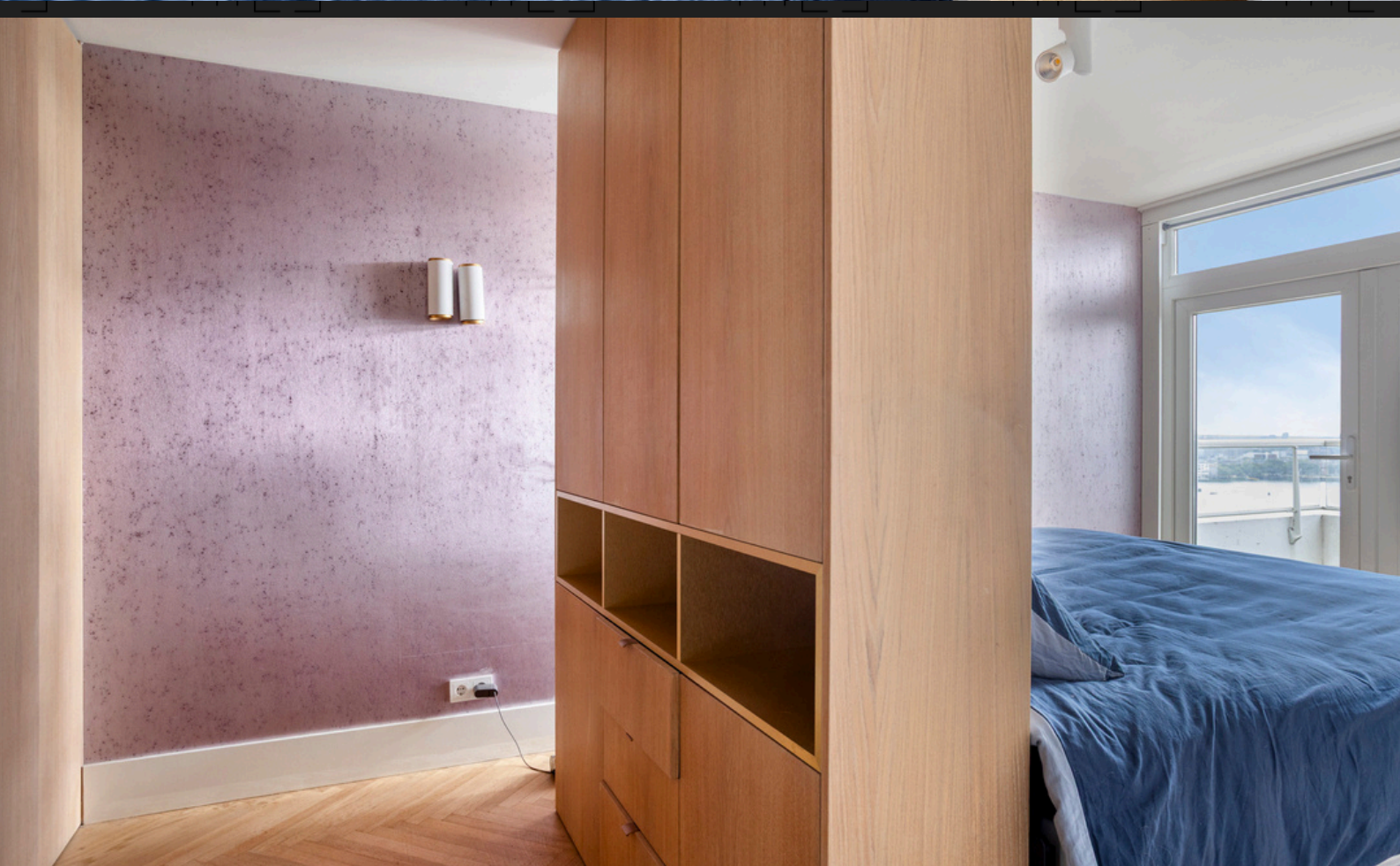
WOONKAMER





KEUKEN







BADKAMER



BADKAMER



MION MAKELAARS

MION MAKELAARS

BALKON

MION MAKELAARS

MION MAKELAARS



MION MAKELAARS MION MAKELAARS MION MAKELAARS MION MAKELAARS MION MAKELAARS



MION MAKELAARS MION MAKELAARS MION MAKELAARS MION MAKELAARS MION MAKELAARS

DAKTERRAS



Bewerkt met AI

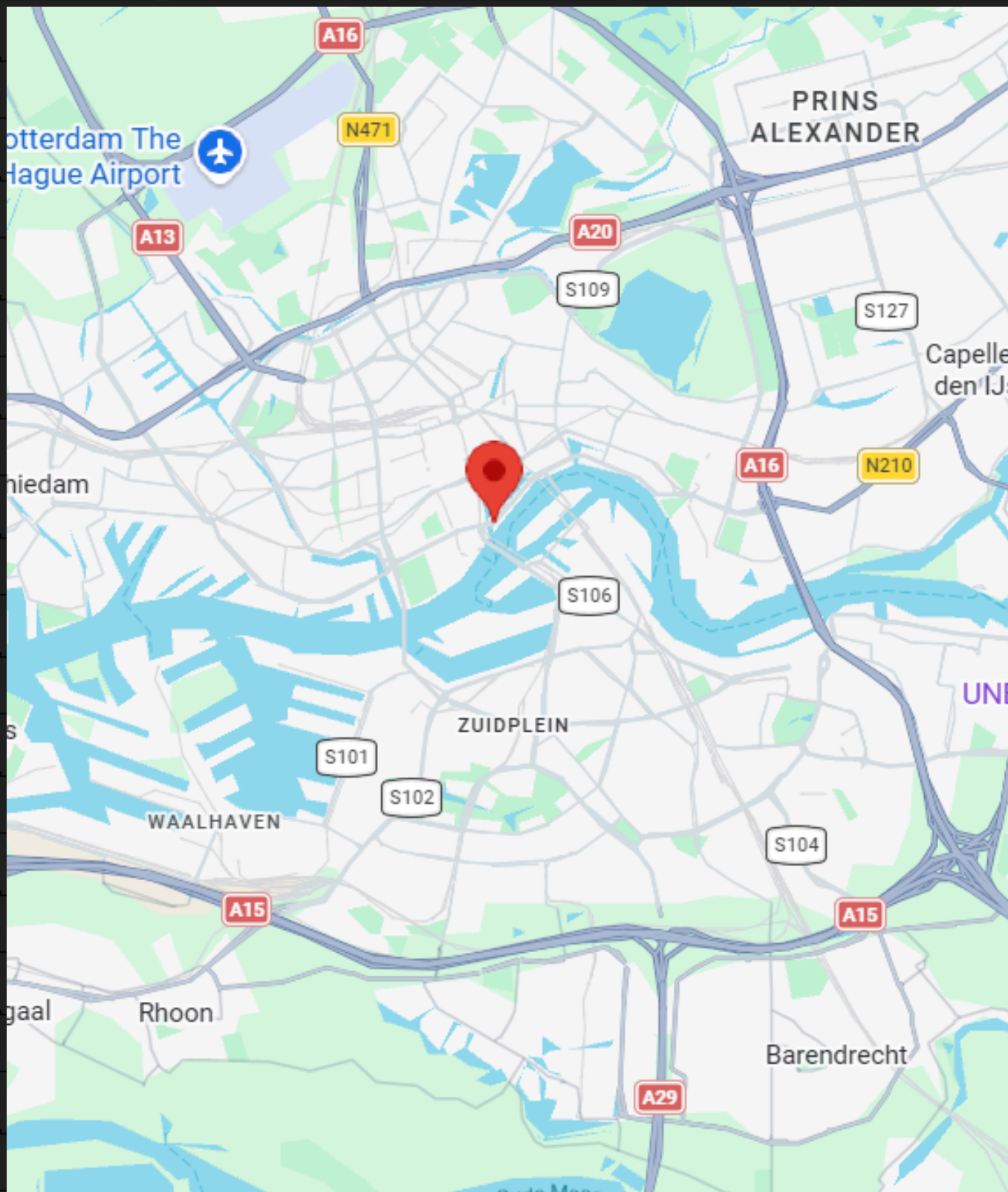
UITZICHTEN OMGEVING



UITZICHTEN OMGEVING



LOCATIE OP DE KAART



HEEFT U INTERESSE?



MION MAKELAARS

Boerenverdriet 20
4613 AK Bergen op Zoom

0164 782 444 | info@mionmakelaars.nl

www.mionmakelaars.nl